



**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y D<sup>a</sup>. MANUELA MARTÍNEZ MARTÍN Y D. ANTONIO ROMERO BLANCO PARA EL DESARROLLO DE PROYECTO LIFE+ BIODIVERSIDAD 11BIO/ES/000726 "ECOSISTEMAS DE DEHESA: DESARROLLO DE POLÍTICAS Y HERRAMIENTAS PARA LA GESTIÓN Y CONSERVACIÓN DE LA BIODIVERSIDAD" (LIFE BIODEHESA)**

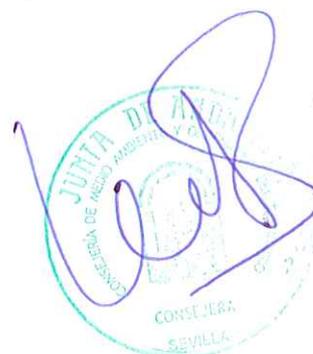
En Sevilla, a 4 de mayo de 2.015

**REUNIDOS**

De una parte, D<sup>a</sup> María Jesús Serrano Jiménez, Excm<sup>a</sup>. Consejera de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía en virtud del Decreto de la Presidenta 6/2013, de 9 de septiembre, por el que se dispone su nombramiento, actuando en funciones y en uso de las atribuciones conferidas por el art. 26.2.i de la Ley 9/2007, de 22 de octubre, de la Administración de la Junta de Andalucía.

Y de otra, D. Antonio Romero Blanco con DNI : \_\_\_\_\_ , con domicilio en \_\_\_\_\_ , y D<sup>a</sup>. Manuela Martínez Martín con DNI : \_\_\_\_\_ con domicilio en \_\_\_\_\_ , como propietarios de la finca rustica denominada "Coto Los Valles", sita en el término municipal de El Madroño (Sevilla), e inscrita en el Registro de la Propiedad de Sanlúcar la Mayor N<sup>o</sup> 2, constituida por varias fincas:

- nº de finca 438 de El Madroño, IDUFIR: 41010000247586, tomo 2228 libro 13, folio 171, inscripción 2 segunda; en pleno dominio con carácter para su sociedad ganancial, por título de compraventa en virtud de escritura pública, autorizada por el notario Tomás Giménez Villanueva, en Huelva, el día 22/11/04.
- nº de finca 761 de El Madroño, IDUFIR: 41010000064053, tomo 1910 libro 11, folio 28, inscripción 1 primera; en pleno dominio con carácter para su sociedad



ganancial, por título de compraventa en virtud de escritura pública, autorizada por el notario Enrique Gullon Ballesteros, el día 29/01/96.

- nº de finca 701 de El Madroño, IDUFIR: 41010000249870, tomo 1774 libro 10, folio 37, inscripción 1 primera; en pleno dominio con carácter para su sociedad ganancial, por título de compraventa en virtud de escritura pública, autorizada por el notario Enrique Gullon Ballesteros, el día 30/10/90.
- Finca rústica en el término municipal de El Madroño (Sevilla), situada en el paraje Erillas, con los datos catastrales parcela 222, polígono 16, adquirida por Antonio Romero Blanco y Manuela Martínez Martín, por compraventa mediante escritura pública el día 07/09/2005, ante notario Isabel María Rueda Torres. Esta finca carece de inscripción registral.

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para suscribir el presente Convenio de Colaboración en la representación en la que intervienen y

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, de acuerdo con las competencias que le han sido atribuidas y, en virtud del Decreto 142/2013, de 1 de octubre, por el que se establece su estructura orgánica, le corresponde la superior dirección de las competencias en materia de medio ambiente.

**SEGUNDO.-** Que la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, y el Real Decreto 1997/1995, de 7 de diciembre, por el que se traspone al ordenamiento español la Directiva de Hábitat 79/409/CEE, contemplan la utilización ordenada de los recursos para garantizar el aprovechamiento sostenible del patrimonio natural y, en particular, de las especies y de los ecosistemas, así como su restauración y mejora, y la adopción por parte de las Comunidades Autónomas de las medidas necesarias para garantizar la conservación de la biodiversidad que vive en estado



silvestre, atendiendo preferentemente a la preservación de sus hábitat y estableciendo regímenes específicos de protección para aquellas especies silvestres cuya situación así lo requiera, (artículos 2.c. y 52.1. de la Ley) así como la adopción de medidas dirigidas al mantenimiento o restablecimiento, en un estado de conservación favorable, de los hábitats de la fauna silvestre, que tengan en cuenta exigencias económicas, sociales y culturales y particularidades regionales y locales (art.1 del Real Decreto).

**TERCERO.-** Que la Ley 8/2003, de 28 de octubre, de la Flora y Fauna Silvestres de Andalucía en su artículo 5.4 posibilita suscribir Convenios de Colaboración entre la Consejería competente en materia de medio ambiente y propietarios de terrenos o titulares de derechos, estableciendo en su caso las correspondientes compensaciones cuando incluyan obligaciones nuevas o renuncia a determinados aprovechamientos.

**CUARTO.-** Que el Decreto 23/2012, de 14 de febrero, por el que se regula la Conservación y el Uso Sostenible de la Flora y la Fauna Silvestres y sus Hábitats, en su artículo 6.2, le atribuye a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía la promoción de acciones de custodia del territorio, entendiéndose como el conjunto de estrategias o técnicas jurídicas a través de las cuales se implica a los propietarios y usuarios del territorio en la conservación y uso de los valores y los recursos naturales, culturales y paisajísticos, según lo dispuesto en el artículo 3.9 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, de Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.

**QUINTO.-** Que la Ley 2/1992, de 15 de junio, Forestal de Andalucía, contempla entre sus objetivos la protección y conservación de la cubierta vegetal, del suelo y la fauna y la restauración de ecosistemas forestales degradados para cuyo cumplimiento la Comunidad Autónoma tiene la potestad de fomentar las actividades privadas (art. 6.2) y adquirir derechos (art. 29), pudiendo establecer convenios con entidades privadas y particulares (art.70.1).

**SEXTO.-** Que el Decreto 208/1997, de 9 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento Forestal de Andalucía, establece que los terrenos forestales estarán destinados a funciones ecológicas, encaminadas a la conservación y mejora de los componentes bióticos del ecosistema (art. 3.1), debiendo los titulares privados colaborar con la Administración (art. 74), realizándose una gestión en la que las actuaciones de

cualquier clase garanticen la conservación de los hábitat y de las especies (art. 76). Por su parte, la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía podrá adoptar medidas de fomento, tales como apoyo técnico y de material (art. 105.1.e), tratamientos selvícolas, conservación y mejora de pastos, construcción y mantenimiento de instalaciones e infraestructuras forestales y ordenación de la gestión (art. 106.2.f, g y h), que podrán realizarse mediante convenios con los titulares de los montes o aprovechamientos (art. 109).

**SÉPTIMO.-** Que la Ley 7/2010, de 14 de julio, para la Dehesa, tiene por objeto (art. 1) favorecer la conservación de las dehesas de la Comunidad Autónoma de Andalucía, preservando, desarrollando y revalorizando su riqueza económica, biológica, ambiental, social y cultural, y promoviendo que se gestionen de una manera integral y sostenible, reconociendo su carácter de sistema de uso mixto agrosilvopastoral, en el que predomina el manejo ganadero. Para lograr este objetivo, la Administración Pública debe contribuir a facilitar la mejora y la conservación de sus valores naturales, favorecer la viabilidad económica de los sectores productivos tradicionales, especialmente la ganadería extensiva, y a poner en valor su importancia ambiental, cultural y social. Entre el conjunto de actuaciones previstas en esta Ley destaca el establecimiento de actuaciones específicas que faciliten la formación y el asesoramiento a los servicios de asistencia técnica para las dehesas que se constituyan, previéndose el desarrollo de materiales didácticos y la formación de técnicos y especialistas en buenas prácticas de gestión de las dehesas (art. 17).

**OCTAVO.-** Que el Decreto 182/2005, de 26 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Ordenación de la Caza, establece que la Consejería competente en materia de caza de la Junta de Andalucía podrá suscribir convenios específicos con personas o entidades propietarias de terrenos, titulares de derechos, asociaciones, entidades o colectivos relacionados con la caza, para el mejor cumplimiento de los fines del presente reglamento (art. 5.4).

**NOVENO.-** Que el ámbito territorial de la dehesa es un espacio de distribución actual o potencial de un amplio elenco de especies de flora y de fauna, entre ellas especies incluidas en el Decreto 23/2012, de 14 de febrero, por el que se regula la Conservación y el Uso Sostenible de la Flora y la Fauna Silvestres y sus Hábitats, por el que se crea el

Listado Andaluz de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, en el que se integra el Catálogo Andaluz de Especies Amenazadas, actualiza las especies del Catálogo Español de Especies Amenazadas (Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas), e incluye con la categoría de "en peligro de extinción" el lince ibérico y el águila imperial ibérica o "vulnerables" el buitre negro.

**DÉCIMO.-** Que conforme a la normativa citada en los expositivos anteriores, la determinación de las especies de flora y fauna cuya protección exija medidas específicas por parte de las Administraciones Públicas, se realiza mediante su inclusión en el Catálogo Español de Especies Amenazadas y en su caso autonómico, de Especies Amenazadas. La inclusión de una especie en la categoría de "en peligro de extinción" exige la redacción de un Plan de Recuperación que defina las medidas necesarias para eliminar tal peligro de extinción, y la inclusión en la categoría "vulnerable" exigirá la redacción de un Plan de Conservación, que incluirá medidas más adecuadas para el cumplimiento de los objetivos buscados, correspondiendo a las Comunidades Autónomas la elaboración y aprobación de dichos Planes.

**DÉCIMO PRIMERO.-** Que mediante Acuerdo de 18 de octubre de 2005 del Consejo de Gobierno de esta Comunidad Autónoma se acuerda promover el Pacto Andaluz por la Dehesa y se aprueban determinadas orientaciones y compromisos, entre ellos desarrollar los instrumentos administrativos, normativos y de gestión necesarios para el cumplimiento de los objetivos marcados en dicho Pacto.

**DÉCIMO SEGUNDO.-** Que por Acuerdo de 18 de enero de 2011, del Consejo de Gobierno, se aprueban los planes de recuperación y conservación de determinadas especies silvestres y hábitats protegidos, entre los que se encuentra el Plan de Recuperación del lince ibérico, el Plan de recuperación del águila imperial ibérica y el Plan de recuperación y conservación de las aves necrófagas que serán ejecutados por la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía mediante programas para el desarrollo de las medidas previstas, y que necesariamente requieren la realización de actuaciones en predios de titularidad privada.

**DÉCIMO TERCERO.-** Que la Unión Europea, en virtud del Acuerdo de Subvención de 7 de noviembre de 2012, ha subvencionado el Proyecto LIFE+Biodiversidad 11BIO/ES/000726 "Ecosistema dehesa: desarrollo de políticas y herramientas para la gestión y conservación de la biodiversidad" (bioDehesa), que ejecuta la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía cuyo objetivo principal es promover la gestión sostenible e integral de las dehesas para mejorar el estado de la biodiversidad a través de la divulgación de actuaciones demostrativas que aborden los principales retos relacionados con la conservación de las dehesas. Dicho Proyecto incluye que se establecerá una Red de Dehesas Demostrativas para lo cual se formalizarán "Convenios de colaboración" con propietarios que plasmarán la voluntad de colaboración entre ambas partes y las actuaciones concretas que se llevarán a cabo en las fincas colaboradoras, fijando los compromisos de asesoramiento, ejecución de obras, disponibilidad de terrenos, permiso de acceso a la explotación para acciones de formación, divulgación de las actividades o de evaluación y seguimiento.

**DÉCIMO CUARTO.-** La Red de Dehesas Demostrativas permitirá validar en campo las innovaciones recientes en las técnicas y prácticas de gestión de la dehesa orientadas a atajar los principales problemas que comprometen la conservación, de manera que se permita la transferencia efectiva del conocimiento desde centros, instituciones, organizaciones o propietarios gestores hacia el conjunto del territorio de la dehesa. Entre los objetivos de esta Red, en el marco de desarrollo del Life bioDehesa, se encuentra poner en práctica con carácter demostrativo el enfoque de gestión que propugna la Ley para la Dehesa (Plan de Gestión Integral) y las actuaciones concretas de conservación que benefician a la biodiversidad, además de ser el germen de las actuaciones futuras post-LIFE relacionadas con los servicios de asistencia técnica para la dehesa.

**DÉCIMO QUINTO.-** Que de acuerdo con lo expuesto, es voluntad de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía y de D. Antonio Romero Blanco y D<sup>a</sup>. Manuela Martínez Martín, suscribir el presente Convenio de Colaboración, que se registrá por las siguientes:



## CLÁUSULAS

### PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente Convenio es definir las condiciones generales de colaboración entre la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía y D. Antonio Romero Blanco y D<sup>a</sup>. Manuela Martínez Martín, como propietarios de la finca "Coto Los Valles", para el desarrollo del Proyecto LIFE+ Biodiversidad 11BIO/ES/000726 "Ecosistema dehesa: desarrollo de políticas y herramientas para la gestión y conservación de la biodiversidad" (bioDehesa), así como de los derechos y obligaciones que ambas partes se reconocen en el ámbito de dicha colaboración.

### SEGUNDA.- ALCANCE

El alcance del presente Convenio comprende las acciones que figuran en el Proyecto Life+ Biodiversidad "Ecosistema dehesa: desarrollo de políticas y herramientas para la gestión y conservación de la biodiversidad" para la conservación de la dehesa y el fomento de su biodiversidad.

El alcance del presente Convenio comprende las medidas demostrativas que más adelante se contemplan para la conservación de la dehesa y fomento de su biodiversidad.

### TERCERA.- UBICACIÓN ESPACIAL DE LAS ACCIONES

Las medidas a las que se refiere el presente Convenio se llevarán a cabo en la superficie con las referencias SIGPAC según Anexo I, en la finca "Coto Los Valles" dentro de la Red de Dehesas Demostrativas, con una superficie de 342,52 has, sita en el término municipal de El Madroño (Sevilla), cuya titularidad la ostentan D. Antonio Romero Blanco y D<sup>a</sup>. Manuela Martínez Martín.



#### CUARTA.- MEDIDAS

Las medidas que podrán realizarse en virtud del presente Convenio, que figuran en el listado que se contempla a continuación, se encuentran incluidas en el Proyecto LIFE+ Biodiversidad LIFE11 BIO/ES/000726 "Ecosistemas de dehesa: desarrollo de políticas y herramientas para la gestión y conservación de la biodiversidad" (bioDehesa).

Las actuaciones que se desarrollarán en la finca "Coto Los Valles" por la Consejería de Medio ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, serán las siguientes:

Código Actuación	Nombre Actuación	Medición	Unidades
ACT1	Mejora de pastizal mediante siembra y/o abonado	7,98	ha
ACT2	Siembra y abonado	2,98	ha
ACT3	Diversificación de pies arbóreos mediante plantación y/o siembra	284	pies
ACT4	Diversificación de pies arbóreos mediante plantación y/o siembra	119	pies
ACT5	Instalación de vados	1	ud
ACT6	Encalado	9,49	ha
ACT7	Reconstrucción de muros de piedra	8	m3

#### QUINTA.- OBLIGACIONES DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

1.- Ejecución de las medidas contempladas en el Convenio, con cargo al Presupuesto de la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía del Proyecto LIFE anteriormente citado, y desarrollo de las actividades de seguimiento, para lo cual se compromete a poner los medios materiales y humanos necesarios.

2.- Elaboración y presentación de un informe anual de las actuaciones realizadas y previstas, esto último deberá ejecutarse de mutuo acuerdo y con el consentimiento de la otra parte.

3.- No interferir con los aprovechamientos en curso en la finca objeto de actuaciones, de mutuo acuerdo con su titular.

4.- La Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio participará en las acciones de difusión consistentes en la organización de jornadas y visitas a las fincas objeto del presente Convenio.

#### **SEXTA.- OBLIGACIONES DEL TITULAR.**

1.- Puesta a disposición del terreno para la realización de las medidas acordadas en el presente convenio.

2.- Permitir el acceso al personal del proyecto Life+ bioDehesa para la realización y seguimiento de las medidas acordadas en el Convenio y a los representantes de la Comisión Europea en sus funciones de control y seguimiento del Proyecto, avisando telefónicamente, si fuera necesario, con suficiente antelación a la propiedad.

3. Contribuir con la aportación de los datos técnicos y económicos procedentes de los aprovechamientos múltiples de la finca requeridos para el seguimiento de los indicadores socioeconómicos.

4. Permitir la colocación de paneles informativos sobre las actuaciones del Proyecto Life, de acuerdo con lo establecido en el artículo 13.5 de las Disposiciones Comunes de proyectos Life.

5.- Colaborar en la evaluación y seguimiento de las actuaciones de conservación que se lleven a cabo en la finca para lo cual se aportarán los datos e información necesarios al equipo técnico del Life+ bioDehesa, permitiendo el acceso a la finca para llevar a cabo las visitas de campo necesarias para el seguimiento de las actuaciones.

6.- Colaborar en la organización de las jornadas demostrativas recogidas en el proyecto y dirigidas a propietarios, técnicos y otro personal interesado en la dehesa, permitiendo el

acceso a la finca y la visita a las actuaciones demostrativas de conservación que se hayan llevado a cabo. El número máximo estimado de visitantes por jornada será de 50 personas y habrá un número mínimo de 3 jornadas. En la visita se realizará un recorrido por áreas representativas de la finca haciendo varias paradas para mostrar sus características generales, sus problemas y retos y las actuaciones que se están llevando a cabo. Previamente a la visita, el equipo técnico del Life+ bioDehesa elaborará un cuaderno de explotación basado en el Plan de Gestión Integral de la finca, con las actuaciones que se lleven a cabo y su análisis y evaluación en el contexto general del proyecto. Este cuaderno será repartido a los participantes en la visita y, con los correspondientes permisos y respeto a la legislación de protección de datos, podrá formar parte de los materiales de divulgación del proyecto. Las visitas se desarrollarán durante una jornada, corriendo a cargo de los socios del proyecto a través del Life+ bioDehesa de los gastos que puedan suponer de desplazamiento y manutención. Estas visitas demostrativas y las visitas técnicas mencionadas en los puntos anteriores serán fijadas de modo concertado entre ambas partes, estableciendo un calendario consensuado.

7.- Permitir la divulgación de las lecciones aprendidas y las conclusiones que se extraigan de la aplicación de las medidas de conservación en su explotación.

8.- La persona titular de la explotación agraria debe comunicar a la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía, si está adscrito o ha solicitado ayuda en alguna de las medidas/submedidas desarrolladas en el Programa de Desarrollo Rural de Andalucía (PDRA), que se ubiquen sobre las actuaciones reflejadas en el presente convenio.

9.- Compromiso de respetar y no modificar el uso de las instalaciones y actuaciones que se hayan llevado a cabo por el periodo de vigencia del Convenio, debiendo informar previamente al responsable designado por la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía sobre aquellas actuaciones que pudieran afectarlas negativamente.

10.- La persona titular de la explotación agraria no podrá hacer uso del logotipo Life como etiqueta o certificado de calidad. Su uso queda restringido a las actividades de difusión.

#### **SÉPTIMA.- DURACIÓN Y MODIFICACIÓN**

El convenio tendrá efecto desde el día de su firma hasta la completa ejecución de las medidas contempladas en el mismo, y en todo caso hasta la finalización del Proyecto, el 31 de marzo de 2017.

Las modificaciones de las acciones, o unidades de obra, que se tengan que introducir por considerarse conveniente para conseguir los objetivos del Proyecto Life 11BIO/ES/000726, siempre de mutuo acuerdo con la persona titular de la explotación, se realizarán mediante adendas al mismo.

#### **OCTAVA.- EXTINCIÓN DEL CONVENIO.**

El presente convenio se extingue por resolución o cumplimiento del mismo. Son causas de resolución anticipada las siguientes:

- El incumplimiento de alguna de las cláusulas contenidas en el mismo.
- El mutuo acuerdo de las partes intervinientes.
- Renuncia expresa de la persona titular de la explotación, justificada por causas de concurrencia de problemas para la gestión de la explotación derivados del mantenimiento de los compromisos del convenio; o bien en el caso de existir incompatibilidad con convocatorias de ayudas o subvenciones a las que la persona titular de la explotación pretenda tener acceso.
- La suspensión definitiva del proyecto.
- Y supletoriamente, cualquier otra prevista en la legislación vigente.



#### DÉCIMA.- NATURALEZA ADMINISTRATIVA Y JURISDICCIÓN COMPETENTE.

El presente Convenio de Colaboración es de naturaleza administrativa, no siendo aplicable el Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4.1.d) (si empresa o persona física), c (si entidades locales, AAPP). De forma supletoria se podrá aplicar los preceptos contenidos en esta Ley para resolver dudas o lagunas. La jurisdicción contencioso administrativa será la competente para conocer las cuestiones litigiosas que pudieran derivarse de la interpretación o cumplimiento del presente convenio. No obstante lo anterior, las partes tratarán de resolver previamente y de forma amistosa cuantas discrepancias pudieran surgir en la ejecución e interpretación del Convenio.

Y en prueba de conformidad con lo acordado, las partes firman el presente documento, por triplicado ejemplar y a un solo efecto, en lugar y fecha al principio indicados.

LA CONSEJERA DE MEDIO  
AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL  
TERRITORIO, EN FUNCIONES

LOS PROPIETARIOS

Fdo.: D.<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Jesús Serrano Jiménez

Fdo.: D. Antonio Romero  
Blanco

Fdo.: D<sup>a</sup>. Manuela Martínez  
Martín

## ANEXO I. LOCALIZACIÓN DE LAS ACTUACIONES

Referencia SIGPAC, se indica la ubicación espacial de las actuaciones recogidas en el presente Convenio.

Código Actuación	Nombre Actuación	Provincia	Municipio	Polígono	Parcela	Recinto	Grado ocupación
ACT1	Mejora de pastizal mediante siembra y/o abonado	41	57	19	44	1	Parcial
ACT2	Siembra y abonado	41	57	15	63	2	Parcial
		41	57	15	64	2	Parcial
ACT3	Diversificación de pies arbóreos mediante plantación y/o siembra	41	57	16	58	1	Parcial
ACT4	Diversificación de pies arbóreos mediante plantación y/o siembra	41	57	15	63	2	Parcial
		41	57	15	64	2	Parcial
ACT5	Instalación de vados	41	57	19	44	1	Parcial
ACT6	Encalado	41	57	19	44	1	Parcial
ACT7	Reconstrucción de muros de piedra	41	57	16	193	1	Parcial