

# Tabla de Valoración

Código	Denominación
<b>79</b>	<b>Expediente contradictorio de declaración de ruina</b>

## Procedencia (Unidad Productora)

Organismo	Unidad	Fecha inicial	Fecha final
Ayuntamiento	Urbanismo / Disciplina Urbanística		

## Normativa específica aplicable

Tipo	Rango	Disposición	Fecha aprobación	Fecha publicación	Boletín	Nº	Corrección errores	Nº
General	Ley	Reformando las leyes municipal y provincial de 20 de agosto de 1870	16/12/1876	17/12/1876	Gaceta de Madrid	332		
General	Ley	7/1985, reguladora de bases de régimen local	02/04/1985	03/04/1985	BOE	80		
General	Ley	Disponiendo que por cada Ministerior se haga y publique un reglamento de procedimiento administrativo para las dependencias centrales, provinciales y locales del mismo	19/10/1889	25/10/1899	Gaceta de Madrid	298		
General	Real Decreto	de 21 de octubre de 1866	21/10/1866					
General	Ley	De Ayuntamientos	08/01/1845					
General	Decreto	Por el que se aprueba el texto articulado y refundido de la Ley de Bases de Régimen Local de 17 de julio de 1945 y 3 de diciembre de 1953	24/06/1955	10/07/1955	BOE	191		
General	Real Decreto Ley	Aprobando el estatuto Municipal de 8 de marzo de 1924	08/03/1924	09/03/1924	Gaceta de Madrid	69		
General	Ley	De bases municipal	10/07/1935	12/07/1935	Gaceta de Madrid	193		
General	Ley	De Bases de Régimen Local	17/07/1945	18/07/1945	BOE	199		
General	Ley	Modificación de la de Bases de Régimen Local	03/12/1953	04/12/1953	BOE	338		
General	Ley	Municipal y Provincial	20/08/1870					
General		Código Civil (artículo 389)						
General	Ley	40/1981, por la que se aprueban determinadas medidas sobre régimen jurídico de las corporaciones locales	28/10/1981	12/11/1981	BOE	271		
General	Ley	30/1992, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común	26/11/1992	27/11/1992	BOE	285		
General	Ley	4/1999, de modificación de la Ley 30/1992	13/01/1999	14/01/1999	BOE	12		
General	Ley	11/1999, de modificación de la Ley 7/1985, de bases de Régimen Local	21/04/1999	22/04/1999	BOE	96		

Código Denominación

**79 Expediente contradictorio de declaración de ruina**

General	Ley	24/2001, de medidas fiscales, administrativas y de orden social	27/12/2001	31/12/2001	BOE	313	
General	Ley	57/2003, de medidas para la modernización del gobierno local	16/12/2003	17/12/2003	BOE	301	
General	Decreto	Por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales	17/05/1955	15/07/1955	BOE	196	22/07/1955 203
General	Ley	Rectificación de la Ley de Bases de Régimen Local	10/12/1945	15/12/1945	BOE	349	
General	Ley	Municipal en su parte orgánica	31/10/1935	01/11/1935	Gaceta de Madrid	305	
General	Real Decreto	Aprobando la ley municipal y provincial de 2 de octubre de 1877	02/10/1877	04/10/1877	Gaceta de Madrid	277	
General	Real Decreto	781/1986, por el que se aprueba el texto refundido de las disposiciones vigentes en materia de régimen local	18/04/1986	22/04/1986	BOE	96	
Específica	Real Decreto Leg	1/1992, que aprueba el texto refundido de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	26/06/1992	30/06/1992	BOE	156	
Específica	Ley	1/1991, de Patrimonio Histórico de Andalucía	03/07/1991	13/07/1991	BOJA	59	
Específica	Real Decreto	111/1986, de 10 de enero, de desarrollo parcial de la Ley 16/1985	10/01/1986	28/01/1986	BOE	24	03/03/1986 53
Específica	Real Decreto	3288/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	25/08/1978	31/01/1979	BOE	27	
Específica	Decreto	103/1999, por el que se crean las bases y estrategias sobre ordenación del territorio	04/05/1999	19/08/1999	BOJA	96	
Específica	Ley	1/1994, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía	11/01/1994	22/01/1994	BOJA	8	
Específica		Ordenanzas municipales					
Específica	Real Decreto	2187/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Disciplina Urbanística para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	23/06/1978	18/09/1978	BOE	223	
Específica	Real Decreto	2159/1978, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el Desarrollo y Aplicación de la Ley sobre Régimen de Suelo y Ordenación Urbana	23/06/1978	15/09/1978	BOE	221	
Específica	Ley	6/1998, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones	13/04/1998	14/04/1998	BOE	89	
Específica	Ley	16/1985, del Patrimonio Histórico Español	25/06/1985	29/06/1985	BOE	155	11/12/1985 296
Específica	Ley	38/1999, de Ordenación de la Edificación	05/11/1999	06/11/1999	BOE	266	
Específica	Ley	7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía	17/12/2002	31/12/2002	BOJA	154	18/02/2002 33
Específica		Planes Generales de Ordenación Urbana					

Código Denominación  
**79 Expediente contradictorio de declaración de ruina**

Específica		Normas subsidiarias de planeamiento				
Específica		Planes especiales y Planes especiales de reforma interior				
Específica	Ley	Para la reforma de la Ley del Suelo y Ordenación Urbana	02/05/1975	05/05/1975	BOE	107
Específica	Ley	1/1997, por la que se adoptan con carácter urgente y transitorio disposiciones en materia de Régimen de Suelo y Ordenación Urbana	18/06/1997	07/07/1997	BOE	161
Específica	Ley	8/1990, sobre reforma del régimen urbanístico y edificación del suelo	25/07/1990	27/07/1990	BOE	179
Específica	Real Decreto	1346/1976, Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana	09/04/1976	15/06/1976	BOE	144 y 145
Específica	Ley	Sobre condiciones y procedimientos de modificación de Planes de Ordenación Urbana y de Proyectos de Urbanización cuando afecten a zonas verdes o espacios libres previstos en los mismos	02/12/1963	05/12/1963	BOE	291
Específica	Ley	Sobre régimen del suelo y ordenación urbana	12/05/1956	14/05/1956	BOE	135
Específica		Planes parciales				

**Régimen de acceso**

Acceso limitado a sus titulares y a terceros con interés legítimo, por contener datos nominativos que no afectan al honor ni la intimidad, según art. 37.3 Ley 30/1992

**Documentos que integran cada unidad documental**

Nº Procdmto.	Documentos	Tradicón documental	Observaciones
1	Solicitud iniciada de oficio o a instancia de parte	Original	
1	Decreto de Alcaldía o Resolución del órgano competente ordenando la instrucción de información previa	Original	
1	Informe de los servicios técnicos		
1	Decreto de Alcaldía o Resolución del órgano competente disponiendo la instrucción del expediente	Original	
1	Notificaciones de dicho Decreto o Resolución a propietarios, inquilinos y a los titulares de derechos reales sobre el inmueble	Original	
1	Alegaciones	Original	
1	Informe de los Servicios técnicos sobre alegaciones	Original	
1	Decreto de Alcaldía o Resolución del órgano competente sobre alegaciones. Informe jurídico del Secretario del Ayuntamiento o del técnico de Administración General competente	Original	
1	Acuerdo del Pleno Municipal o Resolución del órgano competente	Original	

Código Denominación

**79 Expediente contradictorio de declaración de ruina**

1	Notificaciones del acuerdo a los interesados	Original
---	--	----------

**Series relacionadas**

Tipo de relación	Nombre	Organismo	Unidad Administrativa
Subordinada	Registro Municipal de Solares y Edificaciones Ruinosas	Urbanismo	Gestión Urbanística
Subordinada	Expedientes de derribos	Urbanismo	Disciplina Urbanística
Subordinada	Expedientes de rehabilitación	Urbanismo	Disciplina Urbanística
Subordinada	Expedientes de inspección técnica de edificaciones	Urbanismo	Disciplina Urbanística
Subordinada	Partes de policía local	Policía Local	
Subordinada	Recursos de reposición	Ayuntamiento	Secretaría General. Servicios Jurídicos
Subordinada	Recursos contencioso-administrativos	Ayuntamiento	Secretaría General. Servicios Jurídicos
Recopilatoria	Libro de Actas de Pleno	Ayuntamiento	Secretaría General
Recopilatoria	Libros de Actas de la Comisión Permanente / Comisión de Gobierno / Junta de Gobierno / Consejo Gerencia Municipal de Urbanismo	Ayuntamiento	Secretaría General
Recopilatoria	Libro registro de Resoluciones / Decretos de Alcaldía	Ayuntamiento	Secretaría General
Complementaria	Registro General	Ayuntamiento	Registro

**Plazos de permanencia y transferencia**

Al Archivo Central	5 años
Al Archivo Intermedio / Histórico	15 años

**Resolución**

Se conservará la serie.