

ENCUESTA ANUAL DE PRECIOS DE LA TIERRA 2005			
CULTIVO	MAXIMO	MINIMO	MAS FRECUENTE
	EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA
ALMERIA			
Labor seco	23.262	10.702	13.094
Labor regadio	174.567	120.620	148.423
Frutales hueso	69.919	20.850	48.437
Frutos secos seco	13.238	4.675	6.178
Frutos secos regadio	72.191	30.434	26.551
Uva de mesa	126.052	69.772	96.715
Pastizales, erial pastos	11.350	6.356	7.125
CADIZ			
Labor seco	13.447	12.039	12.996
Labor regadio	29.778	27.855	29.124
Viñedo transformación	23.692	21.983	22.961
Pastizales	7.506	6.618	7.157
CORDOBA			
Labor seco	14.776	7.445	9.957
Labor regadio	32.662	16.023	24.019
Olivar almazara seco	32.905	14.684	24.107
Viñedo transf. seco	28.990	14.439	21.246
Pastizales	5.980	3.053	4.374
GRANADA			
Labor seco	6.085	3.516	4.555
Labor regadio	48.264	37.986	44.458
Frutales de hueso regadio	38.286	27.468	33.557
Frutos secos seco	7.670	3.531	4.901
Frutos secos regadio	5.357	3.611	4.782
Frutos carnosos	184.513	114.192	151.395
Hortalizas al aire libre	41.068	27.827	33.148
Viñedo de mesa seco	16.876	9.616	12.068
Olivar almazara seco	27.915	22.020	24.270
Olivar almazara regadio	34.200	26.041	29.900
Pastizales	1.716	826	982
HUELVA			
Labor seco	15.762	13.600	14.321
Viñedo transf. seco	8.080	6.680	7.380
Freson	55.200	49.800	52.500
JAEN			
Labor seco	11.774	6.556	9.215
Labor regadio	23.972	13.866	19.300
Olivar almazara seco	36.916	26.847	29.071
Olivar de almazara en regadio	57.841	34.492	47.062
Pastizales en seco	1.850	1.076	1.430
Frutales de hueso en regadio	43.128	32.256	36.384
Cerezos en seco	35.220	17.379	26.299
Cerezos en regadio	40.800	15.350	34.850
Viña en seco	19.655	11.379	16.655
Almendros en seco	4.977	2.104	3.269
MALAGA			
Labor seco	16.510	10.854	13.895
Labor regadio	44.170	27.200	39.640
Limón regadio	54.960	36.640	50.640
Frutos secos seco	9.690	5.505	7.299
Viñedo de mesa seco	33.000	13.500	25.000
Olivar almazara seco	36.550	19.770	25.470
Pastizales	6.484	1.980	5.090
SEVILLA			
Labor seco	14.440	9.725	12.020
Labor regadio	27.422	19.985	23.426
Naranja regadio	54.872	42.089	47.035
Frutales de hueso regadio	45.757	37.563	41.444
Olivar mesa seco	20.068	13.008	16.825
Olivar mesa regadio	29.433	20.481	24.327
Olivar almazara seco	21.383	14.481	18.811
Olivar almazara regadio	32.216	24.723	28.054
Viñedo seco	44.269	27.677	34.082
Viñedo regadio	35.664	22.811	27.683
Pastizales	7.483	5.243	6.333

VARIACION PRECIO DE LA TIERRA 2005 (Precios más frecuentes)				
CULTIVO	2004	2005	VARIACIÓN	VARIACIÓN
	EUROS/HA	EUROS/HA	EUROS/HA	%
ALMERIA				
Labor secano	8.159	13.094	4.935	60
Labor regadio	113.197	148.423	35.226	31
Frutales hueso	59.743	48.437	-11.306	-19
Frutos secos secano	6.583	6.178	-405	-6
Frutos secos regadio	32.081	26.551	-5.530	-17
Uva de mesa	79.644	96.715	17.071	21
Pastizales, erial pastos	1.487	7.125	5.638	379
CADIZ				
Labor secano	12.060	12.996	936	8
Labor regadio	26.629	29.124	2.495	9
Viñedo transformación	22.318	22.961	643	3
Pastizales	6.919	7.157	238	3
CORDOBA				
Labor secano	9.335	9.957	622	7
Labor regadio	21.823	24.019	2.196	10
Olivar almazara secano	21.440	24.107	2.667	12
Viñedo transf. secano	20.095	21.246	1.151	6
Pastizales	4.203	4.374	171	4
GRANADA				
Labor secano	4.140	4.555	415	10
Labor regadio	39.473	44.458	4.985	13
Frutales de hueso regadio	29.146	33.557	4.411	15
Frutos secos secano	4.315	4.901	586	14
Frutos secos regadio	4.782	4.782	0	0
Frutos carnosos		151.395		
Hortalizas al aire libre		33.148		
Viñedo de mesa secano		12.068		
Olivar almazara secano	24.159	24.270	111	0
Olivar almazara regadio		29.900		
Pastizales	845	982	137	16
HUELVA				
Labor secano	10.000	14.321	4.321	43
Viñedo transf. secano	6.630	7.380	750	11
Freson	41.350	52.500	11.150	27
JAEN				
Labor secano	8.107	9.215	1.108	14
Labor regadio	17.950	19.300	1.350	8
Olivar almazara secano	28.785	29.071	286	1
Olivar de almazara en regadío		47.062		
Pastizales en secano	946	1.430	484	51
Frutales de hueso en regadío		36.384		
Cerezos en secano		26.299		
Cerezos en regadío		34.850		
Viña en secano		16.655		
Almendros en secano		3.269		
MALAGA				
Labor secano	12.405	13.895	1.490	12
Labor regadio	34.450	39.640	5.190	15
Limón regadio	50.640	50.640	0	0
Frutos secos secano	8.679	7.299	-1.380	-16
Viñedo de mesa secano	25.000	25.000	0	0
Olivar almazara secano	30.020	25.470	-4.550	-15
Pastizales	3.960	5.090	1.130	29
SEVILLA				
Labor secano	10.929	12.020	1.091	10
Labor regadio	22.322	23.426	1.104	5
Naranja regadio	42.943	47.035	4.092	10
Frutales de hueso regadio	36.063	41.444	5.381	15
Olivar mesa secano	16.565	16.825	260	2
Olivar mesa regadio	23.992	24.327	335	1
Olivar almazara secano	17.081	18.811	1.730	10
Olivar almazara regadio	27.136	28.054	918	3
Viñedo secano	28.007	34.082	6.075	22
Viñedo regadio		27.683		
Pastizales	5.925	6.333	408	7

* En la encuesta de 2005 se han incluido algunos cultivos que no se venían incluyendo años anteriores.

ENCUESTA DE PRECIOS DE LA TIERRA EN ANDALUCÍA Y ESPAÑA

Serie Histórica (Euros / ha.)

CULTIVOS Y APROVECHA	1997		1998		1999		2000		2001		2002		2003		2004		2005	
	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.	AND.	ESP.
CULTIVOS																		
TIERRAS DE LABOR																		
SECANO	5.214	3.419	6.507	3.871	7.454	4.238	8.049	4.471	7.864	4.744	8.141	5.146	9.133	5.425	9.680	5.675	11.077	6.169
REGADÍO	14.222	9.505	19.618	11.341	19.576	11.770	21.047	12.829	21.104	13.875	22.395	14.789	24.368	15.624	25.461	16.369	27.684	17.922
HORTALIZAS AIRE LIBRE		20.604		21.612		22.678		23.710		25.133		30.248		34.386		33.963		35.929
CULTIVOS PROTEGIDOS		64.675		67.211		70.120		73.118		76.491		78.939		106.874		110.127		147.928
ARROZ		20.629		21.599		22.619		23.597		24.218		22.920		25.672		26.615		27.342
FRESÓN		30.340		31.703		32.935		34.125		35.490		36.962		38.500		41.350		52.500
CÍTRICOS																		
NARANJO REGADÍO	22.274	33.762	29.798	38.959	38.771	42.758	41.879	44.418	40.202	44.207	41.098	44.389	42.245	51.613	42.943	58.937	47.035	66.286
MANDARINO REGADÍO		38.056		40.733		42.591		44.864		49.436		41.891		50.793		45.921		65.244
LIMON REGADÍO		22.526		25.726		27.430		31.279		40.660		37.022		52.328		50.640		58.182
FRUTALES																		
DE HUESO SECANO		9.583		10.840		11.702		12.013		12.802		12.217		12.524		12.901		13.993
DE HUESO REGADÍO		14.582		15.637		16.674		17.137		18.310	33.809	18.355	36.336	20.635	34.922	20.551	38.838	22.380
DE PEPITA SECANO		9.306		9.705		10.261		10.649		11.781		12.140		12.922		13.590		14.956
DE PEPITA REGADÍO		13.087		13.375		13.849		14.484		14.822		15.641		17.143		17.449		19.574
DE FRUTO SECO SECANO	2.701	3.911	3.253	4.477	3.080	4.811	3.458	5.042	3.230	5.447	3.790	6.175	5.594	7.045	5.836	7.737	5.723	8.601
DE FRUTO SECO REGADÍO		10.048		12.213		13.321		14.145		14.222	8.931	15.850	27.119	21.182	28.220	22.852	23.472	23.785
CARNOSOS REGADÍO		61.856		65.505		70.614		74.710		77.325		82.970		89.407		108.245		111.086
PLATANERA		67.048		84.282		167.251		167.002		191.976		202.959		223.691		235.213		247.784
VIÑEDO																		
DE MESA SECANO		9.214		9.732		10.058		9.533		10.817	10.342	10.029	23.321	11.982	23.321	12.121	24.128	12.754
DE MESA REGADÍO		17.447		21.395		23.214		25.290		23.986	67.228	27.975	76.329	31.255	79.644	34.778	96.715	41.262
DE TRANSFORMACIÓN S	10.572	7.698	11.924	9.423	13.577	12.245	13.727	12.537	14.191	11.677	15.012	12.559	16.483	12.664	17.686	13.246	18.465	13.693
DE TRANSFORMACIÓN R		14.865		15.501		16.200		16.888		17.483		18.790		18.827		19.920		19.731
OLIVAR																		
DE MESA SECANO		7.898		9.147		10.870		11.325		11.274	16.319	11.328	16.529	11.474	16.565	11.498	16.825	11.650
DE MESA REGADÍO											23.198	23.198	24.120	24.120	23.992	23.992	24.327	24.327
DE TRANSFORMACIÓN S	12.637	9.171	15.726	11.579	19.089	13.975	21.955	15.789	22.405	16.099	22.384	16.162	23.460	16.919	25.143	18.153	25.751	18.757
DE TRANSFORMACIÓN R		27.099		27.998		29.395		30.655		31.759	35.146	32.343	35.024	32.327	38.398	35.337	41.810	38.461
APROVECHAMIENTOS																		
PRADOS NATURALES SE		6.600		6.875		6.919		7.150		7.513		7.873		8.690		8.714		8.703
PRADOS NATURALES RE		8.339		8.605		8.916		8.922		9.084		10.133		9.902		9.840		9.809
PASTIZALES SECANO	1.363	1.325	1.967	1.486	1.967	1.617	2.336	1.735	2.170	2.144	2.379	2.248	2.661	2.352	3.074	2.542	3.766	2.728
GENERAL (Media Pondera	8.902	5.272	10.692	6.125	11.984	6.823	13.096	7.292	13.589	7.553	14.049	8.001	15.405	8.553	16.378	9.024	17.872	9.714
INDICE GENERAL (*)	100	100	120	116	135	129	147	138	153	143	158,0	151,8	173,0	162,0	184,0	171,0	200,8	184,2

*Base: Año 1,997=100